



# Réflexion et regard sur l'avenir

L'entreprise de prestation de service au large horizon



## Notre profil en bref

La « Stadtwerke Mainz AG (*Utilités de la ville de Mayence, société par actions*) » s'est accru d'une entreprise classique d'utilité publique à un groupe d'entreprises voué au futur et qui aujourd'hui, accompagnée de ses filiales et entreprises associées fourni des services dans presque tous les domaines touchant à la vie.

### Chiffres clé de la Stadtwerke Mainz AG

- > **Directoire** : Dr.-Ing. Werner Sticksel, Hanns-Detlev Höhne
- > **Société par actions depuis** : 1971
- > **Actionnaire** : 100 pour cent aux mains de la municipalité
- > **Bénéfice sur le chiffre d'affaires du groupe en 2009** : 526 millions d'Euros
- > **Employés du groupe en 2009** : 1.440 collaborateurs

### Vue d'ensemble des domaines d'activité :

- > **Energie et eau potable**
  - Opération des réseaux électricité, gaz de ville et eau potable
  - Génération d'électricité et de chaleur
  - Allumage des rues
  - Exploitation d'eau par trois grandes stations de production d'eau potable
- > **Services se rapportant à l'énergie**
  - Technologie de la communication
  - Conclusion de contrats
- > **Trafic routier et infrastructure**
  - Transports en commun au niveau local
  - Port industriel
  - Douanes sur le port – la nouvelle quartier urbain
  - Terrasses Gonsbach – conception du logement mayençais



## L'entreprise

### Un partenaire fiable avec de nombreuses compétences

Nous sommes une entreprise municipale de prestation de service dont le seul actionnaire est la ville de Mayence. Mayence se trouve au cœur de nos activités commerciales et elle est en même temps le point de départ de nos opérations régionales. Notre rentabilité nous permet de contribuer continuellement et considérablement au budget municipal ; pour nous même, elle représente la base sur laquelle repose notre possibilité de nous mouvoir sur un marché libéralisé, de mener à bien des projets de presque toutes les ampleurs par nos propres moyens dans le cadre d'une participation et, par cela, de conserver notre niveau actuel de croissance. Pour nos partenaires commerciaux nous nous portons garants de la réalisation de nos objectifs environnementaux. Nos compétences de base sont la génération d'énergie et le captage d'eau ainsi que l'opération de réseaux électriques, aquatiques, de gaz de ville et de chauffage urbain.

En outre, nous sommes présents dans le domaine de la mobilité (transports en commun de proximité), développement des infrastructures, technologie de la communication, gestion technique des bâtiments et recyclage énergétique des déchets



## Objectifs

### Engagés dans le principe du développement durable

Notre but déclaré est de subvenir aux besoins de la génération d'aujourd'hui sans pour cela priver les générations avenir de ressources de base. Dans tous les domaines d'activité, nous continuons à construire et optimiser nos moyens de génération d'énergies renouvelables selon le principe « Moment charnière pour l'énergie Mayençaise – nous en avons la force ! ». Dans le domaine de la génération d'énergie, nous nous concentrons à renforcer l'utilisation de centrales électrocalogènes qui, grâce à leur haut niveau d'efficacité sont particulièrement respectueuses de l'environnement.

Nous voyons dans l'amélioration de notre proximité client, performance et compétitivité, une tâche quotidiennement répétée, nous permettant de faire face à la concurrence sauvage sur le marché et continuer à raffermir notre position d'entreprise rentable – ce dont profitent nos propriétaires, employés, clients, partenaires commerciaux et la région.



## Lieu d'implantation

### Permettre l'accès à une meilleure qualité de vie

Mayence est une ville de science palpitante, où plus de 200.000 personnes habitent, travaillent, font des recherches et étudient. Elles savourent le niveau de vie commun élevé et le charme de la ville, deux choses auxquelles nous apportons une contribution considérable. Entreprises prospères, prestigieux instituts, organisations réputées et associations influentes, toutes savent apprécier Mayence en tant que lieu d'implantation propice aux entreprises et à l'économie.

Nous n'avons de cesse de travailler à l'amélioration de l'estime dont jouit Mayence et sa région. Le chemin que nous poursuivons : projets d'infrastructure qui excellent par leurs caractéristiques innovatrices et en conformité avec le développement durable, tels que les exemples actuels le montre :

#### > Le nouveau lotissement Gonsbacherassen :

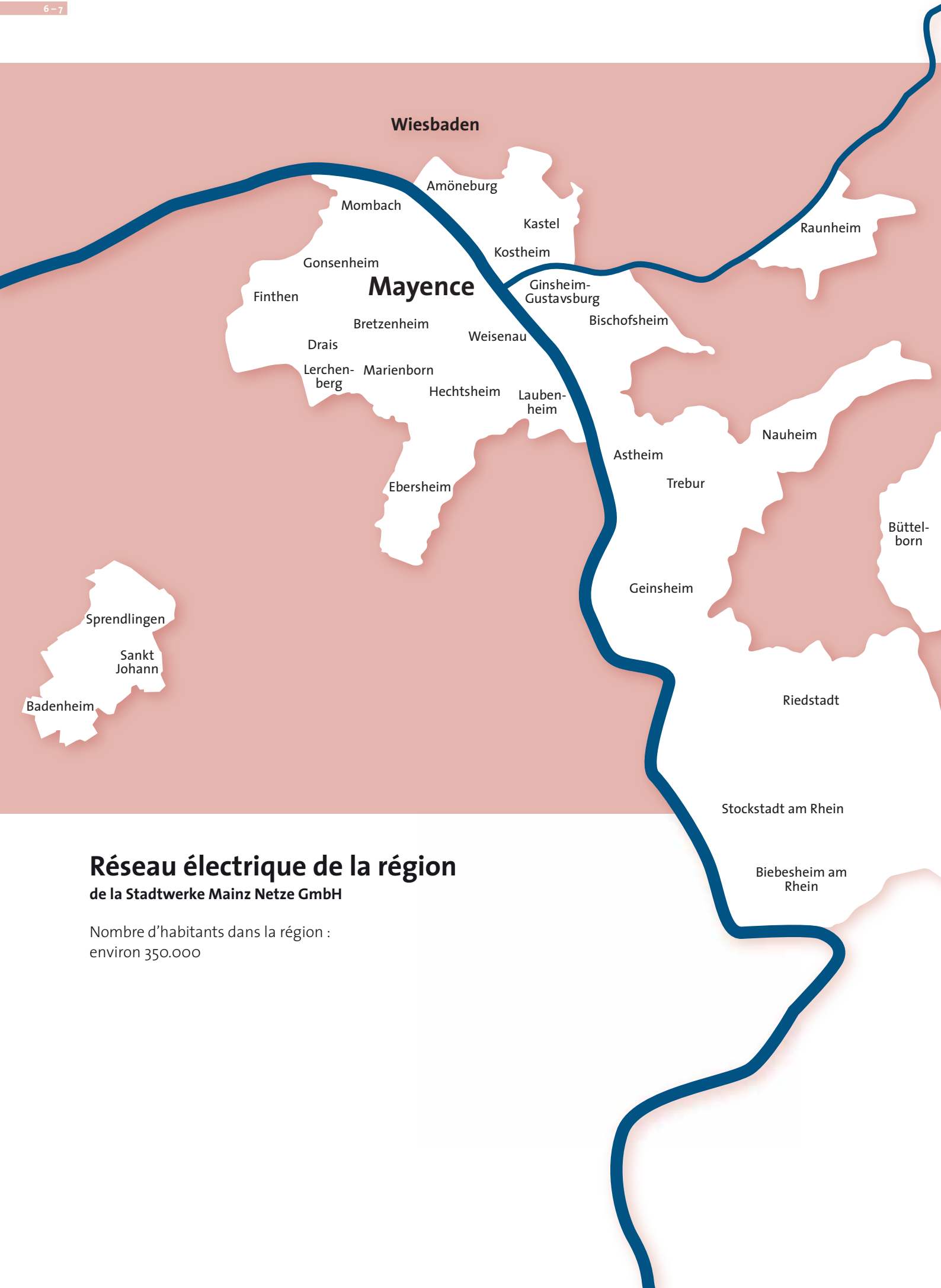
Une conception du logement qui a éveillé la curiosité dans toute l'Allemagne.

#### > Mayence, la cité solaire :

Mesures pour atteindre un but environnemental ambitieux pour la ville de Mayence

#### > Restructuration du port douanier en un quartier urbain moderne :

Lien hors pair des domaines vitaux de l'habitation, du travail et des loisirs



## Réseau électrique de la région

de la Stadtwerke Mainz Netze GmbH

Nombre d'habitants dans la région :  
environ 350.000

## Energie

### Une efficacité énergétique apparaît

Dans le domaine de l'énergie, nous agissons sur les niveaux de valeur ajoutée de la génération, le transport et la distribution. Nos propres centrales électriques, ainsi que les installations décentralisées de nos clients se détachent, grâce souvent à l'utilisation intelligente de la cogénération – par une haute efficacité en matière d'énergie. Ceci s'applique aussi à nos réseaux électrique, de gaz de ville et de chauffage urbain, dans lesquels l'utilisation de la technologie des plus modernes et de nouveaux matériaux assurent les faibles pertes de transport.

Pour le groupe d'entreprises Stadtwerke Mainz, la génération d'électricité et de chaleur de manière efficace et respectueuse de l'environnement revêt une grande importance. C'est pourquoi elle s'engage depuis plusieurs années dans le domaine des énergies renouvelables, tant par la promotion de projets clients que par la construction et l'opération de ses propres installations.

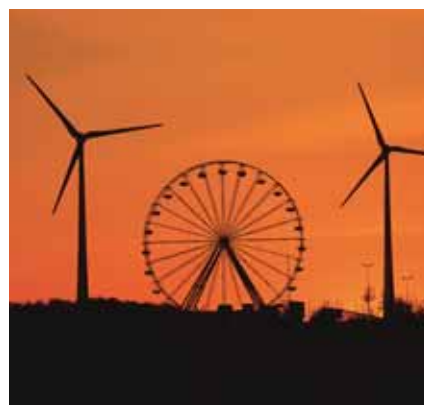




## Région couverte par notre réseau gaz

de la Stadtwerke Mainz Netze GmbH

Nombre d'habitants dans la région :  
environ 300.000



## Energie

### Les énergies renouvelables sont notre avenir

Nous étendons les énergies renouvelables à tous les secteurs :

> **Soleil**

---

> **Vent**

---

> **Biomasse**

---

> **Eau**

---

> **Géothermie**

---

Seuls ou avec des partenaires, nous utilisons chaque chance économique pour construire de nouvelles installations ou acheter des centrales existantes. Récemment, nous avons acheté une centrale fluviale et participé à l'érection du parc solaire de plus de 30 mégawatt à Tutow dans le Mecklenburg-Poméranie occidentale.

Notre entreprise affiliée « Überlandwerk Gross-Gerau GmbH » investit en ce moment même environ 35 millions d'euros dans la construction d'une installation destinée à la génération d'électricité grâce à l'énergie géothermique qui devrait, selon la planification, commencer à opérer en 2012. Dans ce domaine d'activité qui est inaccoutumé pour l'Allemagne, nous aspirons à devenir les leaders du marché dans la région.



## Région couverte par le réseau d'approvisionnement en eau

de la Stadtwerke Mainz Netze GmbH

Nombre d'habitants dans la région immédiate d'approvisionnement environ 250.000

## L'eau potable

### Une denrée salubre

En Allemagne, il n'y a pas de manque d'eau potable, seulement de grandes différences de qualité en eau potable. La qualité de notre eau destinée à la consommation est excellente, comme plus de 2 000 analyses spéciales effectuées annuellement le prouvent – bien sûr, ces analyses reposent sur les procédés les plus modernes et sont réalisées avec les technologies les plus nouvelles. L'eau du robinet Mayençaise est une denrée alimentaire saine, dont la teneur en substances nocives est bien en deçà des réglementations en vigueur se rapportant à l'alimentation en eau et des domaines s'y rapportant de l'Organisation mondiale de la santé (*WHO*) pour la préparation des aliments pour bébés.

Notre réseau d'eau potable dessert environ 250 000 personnes. Cependant, cela ne suffit pas à épuiser la capacité de livraison de nos trois stations de production d'eau, ce qui nous permet d'aider les installations de distribution d'eau voisines à alimenter leurs clients.





## Mobilité

### **Mobilité accrue au regard d'une réduction de la pollution de l'environnement**

Grâce à nous, les gens de Mayence restent mobiles. Les offres de transport en commun régionaux de notre filiale « Mainzer Verkehrsgesellschaft » séduisent par leur étendue, leurs bonnes correspondances, brefs intervalles et, ce qui n'est pas l'argument moindre, le prix abordable de ses tickets. En 2009, 47,3 passagers ont voyagé avec nos bus et tramways respectueux de l'environnement.

L'optimisation de l'offre de mobilité et, la minimalisation simultanée de la pollution produite par les voitures personnelles est l'idée qui nous guide dans l'extension des transports en commun régionaux. Deux projets actuels démontrent comment cela se fait :

#### › **Extension du réseau de tramways :**

Environ 70 millions d'euros sera le prix de l'extension de tram « Mainzelbahn » d'une voie de 10 kilomètre. L'électricité qui fera avancer ces rames à plancher surbaissé respectueuses de l'environnement sera fournie par les énergies renouvelables. Environ 1,1 millions de passagers en plus sont attendus. Nouvelle qui est accompagnée par la disparition de la pollution de l'air et pollution acoustique causées par environ 2,3 millions de kilomètres parcourus par des voitures particulières.

#### › **MVG-MeinRad:**

Par ce concept, notre entreprise affiliée MVG et la ville de Mayence ont gagné, en 2009, le concours d'Allemagne sur les « Systèmes publics innovateurs de location de vélos – nouvelle mobilité dans les villes ». Avec les subventions, jusqu'en 2012, environ 3,8 millions d'euros auront été investis, afin d'entrecroiser les moyens de transports vélo, bus et tramway de manière responsable du point de vue écologie et économie.

## Services

### Conseil, promotion et conclusion de contrats

Conseil en matière d'énergie et génération d'énergie par une seule et même institution. C'est pour rester répondre à cette tendance que nous avons mis sur pieds la « Mainzer Stiftung für Klimaschutz und Energieeffizienz (*Fondation Mayençaise de la protection climatique et de l'efficacité énergétique*) ». A Mayence, Rhénanie-Palatinat et l'arrondissement de Gross-Gerau, elle apporte son appui aux deux secteurs « projets innovateur », qui s'orientent sur le principe du développement durable et contribuent à l'effet charnière de l'énergie.

Dans le domaine des énergies renouvelables, le développement actuel va dans la direction d'installations décentralisées, produisant avec des énergies renouvelables. Notre système modulaire « SWM-Contracting » permet des solutions à ce problème qui vont bien au-delà de la construction de l'exploitation d'installations productrices d'énergies, mais incorporent aussi les services de planification, financement, maintenance et réparation.

Nous proposons des solutions comprenant des conclusions de marché entre autres à nos clients dans les trois domaines de la technologie de communication : la télécommunication, les techniques de sécurité et la technique radio. Les banques, magasins, bijoutiers, maisons de retraite, médecins, avocats et ménages nous ont confié la maintenance de leurs technologies de communication. Nous opérons les installations pour la municipalité de Mayence et sommes concessionnaires pour mettre en marche les dispositifs de communication des standards téléphoniques de la police et des pompiers.



## Certifications

### Décorations grâce à nos excellents collaborateurs

À Mayence et dans les régions avoisinantes, nous comptons parmi les grands employeurs et entreprises formant des apprentis. Nos collaborateurs sont les sources d'énergies d'où jaillissent l'enthousiasme pour le travail, la compétence et le professionnalisme sur lesquels est bâti notre succès. L'excellence de nos collaborateurs est documentée de manière exemplaire par deux décorations qui nous ont été remises en 2010 :

- > Le Zentralverband der öffentlichen Wirtschaft (*CEEP*) *comité central de l'économie publique* nous a remis, à nous en tant qu'entreprise allemande sur seulement trois, le label CSR (*Corporate Social Responsibility*) – sur 250 entreprises ayant participé, 16 ont reçu un prix. Par cela, le jury a honoré notre stratégie qui consiste à participer à l'approvisionnement de la région en énergie, mobilité et autres services de manière respectueuse du développement durable et ainsi contribuer à l'amélioration de la qualité de la vie. Il convient de mentionner en particulier notre engagement dans le pays partenaire de la Rhénanie-Palatinat, le Ruanda et dans d'autres pays africains, où nous mettons à bien la «Fondation Energie pour l'Afrique» selon notre principe «aider l'effort personnel».



## Participations importantes

### Energie et eau potable

- > **Stadtwerke Mainz Netze GmbH, Mainz**  
[www.stadtwerke-mainz-netze.de](http://www.stadtwerke-mainz-netze.de)
- > **Überlandwerk Groß-Gerau GmbH (ÜWG), Groß-Gerau**  
[www.uewg.de](http://www.uewg.de)
- > **Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG (KMW), Mainz**  
[www.kmw-ag.de](http://www.kmw-ag.de)
- > **Heizkraftwerk GmbH (HKW), Mainz**  
[www.fernwaerme-fuer-mainz.de](http://www.fernwaerme-fuer-mainz.de)
- > **Rheinhessen-Energie GmbH, Mainz**  
[www.rheinhessen-energie.de](http://www.rheinhessen-energie.de)
- > **RIO Energie GmbH & Co. KG, Mainz**  
[www.rio-energie.de](http://www.rio-energie.de)
- > **Enaqua GmbH, Mainz**  
[www.enaqua-gmbh.de](http://www.enaqua-gmbh.de)
- > **Wasserversorgung Rheinhessen GmbH (WVR), Bodenheim**  
[www.wasserversorgung-rheinhessen.de](http://www.wasserversorgung-rheinhessen.de)

### Trafic routier et infrastructure

- > **Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH (MVG), Mayence**  
[www.mvg-mainz.de](http://www.mvg-mainz.de)
- > **Mainzer Hafen GmbH, Mayence**  
[www.zollhafen-mainz.de](http://www.zollhafen-mainz.de)
- > **Gonsbachterrassen GmbH, Mayence**  
[www.gonsbachterrassen-mainz.de](http://www.gonsbachterrassen-mainz.de)

### Fondations de la Stadtwerke Mainz AG

- > **Stiftung Energie für Afrika**  
[www.energie-fuer-afrika.de](http://www.energie-fuer-afrika.de)
- > **Stiftung Kunsthalle Mainz**  
[www.kunsthalle-mainz.de](http://www.kunsthalle-mainz.de)
- > **Mainzer Stiftung für Klimaschutz und Energieeffizienz**  
[www.klimaschutz-mainz.de](http://www.klimaschutz-mainz.de)

## Stadtwerke Mainz AG

Rheinallee 41

D-55118 Mayence

Téléphone +49 (0) 61 31 - 12 78 78

[www.stadtwerke-mainz.de](http://www.stadtwerke-mainz.de)

dernière mise à jour 10 / 2011

Le groupe d'entreprises Stadtwerke Mainz AG:

